

АКТ
ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО
ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА (ДАЛЕЕ-МКД), РАСПОЛОЖЕННОГО
ПО АДРЕСУ:

Нижегородская область, Балахнинский муниципальный округ, р.п. Большое Козино, ул.
Молодежная, д. 40

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

г. Балахна

«14» 07 2022 г.

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная Администрацией Балахнинского муниципального округа (далее – технический заказчик) постановлением от «19» 03 2021 г. № 439 под председательством:

Иванов Иван Иванович
(ФИО, должность) Бухаров А.В.

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в МКД по адресу:

Нижегородская область, Балахнинский муниципальный округ, р.п. Большое Козино, ул.
Молодежная, д. 40

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту:

Ремонт системы электроснабжения

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 N 159-3 (ред. от 05.05.2021) и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией:

ООО «Капитель»

(указать наименование организации)

по договору с техническим заказчиком:

№ 02ЭАКР-СМР-2 от «23» марта 2022г

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана:

ООО «СириусПроект»

(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор):

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком № 02ЭАКР-СМР-2 от «23» марта 2022г, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в МКД.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемке составляет: 531 190 (пятьсот тридцать одна тысяча сто девяносто) руб. 38 коп.,

(указывается стоимость выполнения работ в соответствии с № 02ЭАКР-СМР-2)
в том числе НДС 20 % - 106 238,08 руб. /без НДС.

Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области были оказаны НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

в соответствии с условиями договора № _____ от « _____ » _____ 20 ____ г.

9. Стоимость услуг строительного контроля (технического надзора) за проведением работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД с учетом ставки строительного контроля согласно договору равной _____ % от стоимости выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и предъявленных к приёмки, составляет: _____ руб. _____ коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС)

в том числе НДС _____ % - _____ руб. /без НДС.

10. Настоящий акт составлен в _____ экземплярах.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту

Ремонт системы электроснабжения

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 № 159-З (ред. от 05.05.2021))

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 № 159-З (ред. от 05.05.2021))

в МКД по адресу:

Нижегородская область, Балахнинский муниципальный округ, р.п. Большое Козино, ул. Молодежная, д. 40

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

принять

(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.

3. Предъявленные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области оказаны надлежащим образом и отвечают по качеству предъявляемым требованиям.

4. Оказанные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории _____ Нижегородской _____ области

принять

(Принять / Не принять)

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель Администрации Балахнинского муниципального округа

Бусында А.В. и.о. зам. главы администрации,
по ЖКХ, стр-ву и ЖКХ

Ф.И.О., должность

действует на основании Решения иж-103-857199/22 от 02.06.2022г.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Заместитель председателя комиссии: представитель Администрации Балахнинского муниципального округа

Секретарь комиссии: представитель Администрации Балахнинского муниципального округа

Член комиссии: представитель Администрации Балахнинского муниципального округа

Подрядная организация:

ООО «Капиталь»

(указать наименование организации)

директор Пронин Д.Г.

МП

Ф.И.О., должность

действует на основании устава

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):
ООО НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

МП



Г. Раскин

Ф.И.О, должность

действует на основании *доверенности № 03/1/1-05/22*

Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом

МП

действует на основании

ин. директор ООО «УМ Большое Кудрино» Кислицина С.А.

Ф.И.О, должность

устава

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ
(согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

Ф.И.О, должность

действует на основании

СОГЛАСОВАНО:

Представитель органа местного самоуправления:

МП

действует на основании

(указать наименование организации)

Бусырева А.В. заместитель главы администрации по ЖКХ, стр-ву и экологии

Ф.И.О, должность

доверенности № 103-257-199/22 от 02.06.22

МП

действует на основании

Ф.И.О, должность

МП

действует на основании

Ф.И.О, должность